



Vitanas

Vitanas  
Betreutes Wohnen  
**PETERSBLICK**  
Nürnberg

# SELBSTBESTIMMT

... in den eigenen vier Wänden.



## Wohnen, wie Sie es möchten

Betreutes Wohnen in den Vitanas Senioren Apartments Petersblick bietet Ihnen alle Freiheiten selbstständigen Wohnens: Richten Sie Ihre Wohnung – mit 1,5 bis 3 Zimmern – ganz nach Ihren persönlichen Vorstellungen und mit Ihren Möbeln ein. Nutzen Sie die Freizeit- und Versorgungsangebote im benachbarten Vitanas Senioren Centrum und lernen Sie neue Menschen kennen. Oder spazieren Sie durch die geschichtsträchtige Innenstadt zu Ihrem Lieblingscafé. Ihnen stehen alle Möglichkeiten offen! Gleichzeitig geben Ihnen ambulante Pflegedienste, hauswirtschaftlicher Service und Hilfe bei allen Fragen rund um den Alltag Sicherheit und Unterstützung. Vitanas ist einer der größten privaten Pflegedienstleister Deutschlands. Seit 1969 engagiert sich das Unternehmen verantwortungsvoll im sozialen Bereich und betreibt heute bundesweit Kliniken, Behinderteneinrichtungen, einen ambulanten Pflegedienst sowie eine Vielzahl von stationären Pflegeeinrichtungen. Lernen Sie uns kennen: Für eine Beratung unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Wünsche stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

# UNTERSTÜTZUNG

... jederzeit auf Abruf.

## Hier ist immer etwas los!

Gestalten Sie Ihre Freizeit nach der Devise „Nichts muss, alles kann“. Sie können für sich sein, wenn Ihnen danach ist, oder Gäste empfangen, die jederzeit willkommen sind. Oder Sie nutzen unsere zahlreichen kulturellen Angebote. Ob Gottesdienst oder Kaffeeklatsch, Kino oder Konzert, Tanztee oder Theater, Vortrag oder Feier – im benachbarten Vitanas Senioren Centrum können Sie auf den zahlreichen, dort angebotenen Veranstaltungen einiges erleben! Jeder Anlass wird gerne für große und kleine Feiern genutzt – vom Neujahrskonzert über jahreszeitliche bis hin zu kirchlichen Festen.



# EIN PLUS AN SICHERHEIT

... für einen sorgenfreien Alltag.

## Ihr Wohlbefinden liegt uns am Herzen

Falls Sie keine Lust haben, selbst zu kochen, sorgen die Köche des Café-Restaurants im Vitanas Senioren Centrum für Ihr leibliches Wohl und eine ausgewogene Ernährung. Sie haben die Wahl zwischen verschiedenen Kostformen und Menüs. Individuelle Wünsche berücksichtigen wir gerne. Sie können in angenehmer

Gesellschaft im Café-Restaurant speisen oder auch unseren Zimmerservice nutzen – ganz wie Sie mögen. Das Café-Restaurant wird auch gerne für Geburtstagsfeiern und Jubiläen oder zur Einkehr mit Gästen genutzt. Darüber hinaus verleiht unser Cateringteam Ihrer privaten Feier einen stilvollen Rahmen.

## Verpflegung<sup>1</sup> (pro Person)

Frühstück inkl. Heißgetränk	pro Mahlzeit	3,15 €
Mittagessen inkl. Saft, Wasser oder Tee	pro Mahlzeit pro Monat	4,90 € 148,96 €
Kännchen Kaffee mit einem Stück Kuchen	pro Mahlzeit pro Monat	2,65 € 80,50 €
Abendessen inkl. Saft, Wasser oder Tee	pro Mahlzeit pro Monat	3,90 € 119,00 €
Zimmerservice	pro Mahlzeit	auf Anfrage
Begleitservice zum Restaurant	Hin- und Rückweg	auf Anfrage
Frühstück, Mittag- und Abendessen, Nachmittagskaffee	pro Monat pro Monat mit Zimmerservice	420,50 € 529,00 €

1) Das Einnehmen der Speisen erfolgt im Café-Restaurant des Vitanas Senioren Centrum's Petersblick. Die Bekanntgabe und die Auswahl erfolgen über die dort aushängende Menükarte.



# EIGENSTÄNDIGKEIT

... bewahren und die Vorteile der Gemeinschaft nutzen.

## Leben in den eigenen vier Wänden

Die Vitanas Senioren Apartments Petersblick liegen mitten im Herzen des Nürnberger Stadtteils St. Peter, direkt gegenüber der Peterskirche. Die nahe gelegene Bushaltestelle ermöglicht es, ganz einfach am öffentlichen und gesellschaftlichen Leben teilzuhaben und die kleinen Dinge des Alltags zu erledigen. Das Stadtzentrum mit seinen zahlreichen Geschäften, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés ist schnell zu erreichen. Alle Apartments sind barrierefrei und mit Duschbad, Telefon- und TV-Anschlüssen sowie Notrufvorrüstung ausgestattet. Der Großteil der Wohnungen verfügt je nach Lage über einen Balkon oder eine Terrasse. Dank der integrierten Küchenzeile können Sie sich jederzeit selbst versorgen und Ihre Gäste bewirten. Oder Sie buchen einzeln, monatlich oder im Paket die Verpflegung Ihrer Wahl dazu. Selbstverständlich richten Sie Ihr Apartment mit Ihrem eigenen, vertrauten Mobiliar ein. Schließlich möchten wir, dass Sie sich in Ihrem neuen Zuhause so richtig wohlfühlen.



## Ihr neues Zuhause

Beispiele für die Einrichtung unserer Apartments

# INDIVIDUALITÄT

... bei der Inanspruchnahme von bedürfnisorientierter Unterstützung.



## Unsere Zusatzleistungen

Sie können ganz gezielt und nach Bedarf einzelne Zusatzleistungen buchen. Oder Sie entscheiden sich für eines oder mehrere unserer Servicepakete. Wie Ihre Wahl auch ausfällt – Sie erhalten stets höchste Qualität.

## Einzug / Auszug / Reparaturen

Hausmeisterservice (zzgl. Material)	pro angefangene 20 Minuten	8,00 €
Entsorgen von Mobiliar		auf Anfrage
Unterstellen von Mobiliar bis zum Abtransport	pro Tag	auf Anfrage

## Raumpflege<sup>1</sup>

Reinigen der Wohnung und Sanitärflächen	pro angefangene 20 Minuten pro Monat (bei 1x wöchentlich)	12,50 € 54,30 €
Grundreinigung der Wohnung (z. B. Frühjahr)	60 Minuten	35,00 €
Fenster- und Balkontürreinigung	pro Fenster	2,60 €
Bett herrichten	pro Mal	auf Anfrage
Bett frisch beziehen	pro Mal	auf Anfrage

## Service der Verwaltung und Zusatzausstattung

Hauseigener Fahrdienst für Stadtfahrten inkl. Fahrer	bis 5 km bis 10 km ab 10 km	auf Anfrage auf Anfrage auf Anfrage
--	-----------------------------------	---

1) Der Umfang der Raumpflege wird über das Leistungsverzeichnis geregelt.

## Paket 1 (Urlaubs- und Abwesenheitspaket)

Blumpfenpflege; tägliches Lüften der Räume; Postservice;  
Essen für den 1. Abend und den Morgen nach der Rückkehr

Abwesenheitsdauer	1 Woche	auf Anfrage
Abwesenheitsdauer	2 Wochen	auf Anfrage

## Paket 2<sup>2</sup>

Reinigen der Wohnung und Sanitärflächen <sup>1</sup> (1x wöchentlich); Fensterreinigung (jeden 2. Monat)	pro Monat	74,50 €
---	-----------	---------

## Paket 3<sup>2</sup>

Reinigen der Wohnung und Sanitärflächen<sup>1</sup> (1x wöchentlich); Fensterreinigung (jeden 2. Monat); Mittagessen<sup>3</sup>  
inkl. Saft, Wasser oder Tee

ohne Zimmerservice	pro Monat	219,50 €
mit Zimmerservice	pro Monat	290,00 €
Aufschlag für 2. Person	pro Monat	151,20 €

## Paket 4<sup>2</sup>

Reinigen der Wohnung und Sanitärflächen<sup>1</sup> (1x wöchentlich); Fensterreinigung (jeden 2. Monat); Frühstück, Mittag- und Abendessen<sup>3</sup> inkl. Saft, Wasser oder Heißgetränk

ohne Zimmerservice	pro Monat	426,50 €
mit Zimmerservice	pro Monat	615,50 €
Aufschlag für 2. Person	pro Monat	355,50 €

## Paket 5<sup>2</sup>

Wäscheservice	Abgerechnet wird pro Stück	Einzelpreis- aufstellung
---------------	-------------------------------	-----------------------------

1) Der Umfang der Raumpfenpflege wird über das Leistungsverzeichnis geregelt. 2) Das Paket muss mindestens für zwei aufeinanderfolgende Monate gebucht werden.  
3) Das Einnehmen der Speisen erfolgt im Café-Restaurant des Vitanas Senioren Centrus Petersblick.

Vitanas Senioren Centrum

PETERSBLICK

Regensburger Straße 59

90478 Nürnberg

Telefon: (0911) 540 50 - 100

Telefax: (0911) 540 50 - 199

E-Mail: [petersblick@vitanas.de](mailto:petersblick@vitanas.de)

Internet: [www.vitanas.de/petersblick](http://www.vitanas.de/petersblick)